



**ABT Elsener GmbH**  
**Kanalreinigung & Sanierung**  
Abflusstopfung / Kanalreinigung  
Kanal-TV / Dichtheitsprüfung / Abklärung  
Inliner / Partliner / Roboter / Verpressen

Tel. 055 280 54 54 Fax 055 280 20 65 [info@abt-elsener.ch](mailto:info@abt-elsener.ch)

Notfallservice 24 Std. in Haushalt und Gewerbe

## Lüftungsreinigung und Kontrolle



Sieht so Ihre Lüftung aus? Gut möglich!

Kontrollierte Be- und Entlüftung ist beliebt und bringt viele Vorteile. Doch wie sieht es mit der Reinigung und dem Unterhalt der Lüftungs-Rohre aus? Oft ist der Zustand und Verschmutzungsgrad nicht einmal bekannt, von einer regelmässigen Reinigung kann erst recht nicht die Rede sein.

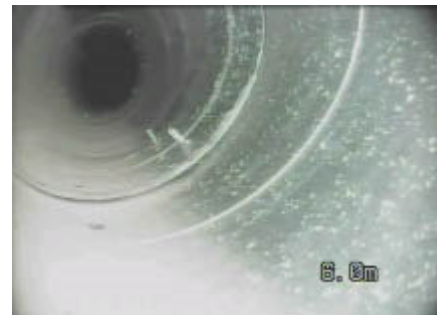
Dabei lagert sich auch in diesen Rohren mit der Zeit eine Menge Schmutz ab. Das ist aus verschiedenen Gründen problematisch. Zum einen reduziert sich der Luftdurchfluss, was die Leistungsfähigkeit der Lüftung entsprechend reduziert, und gleichzeitig die Heiz- und Lüftungskosten erhöht.

Zum anderen ist der Schmutz natürlich unhygienisch, und kann sogar gesundheitlich problematisch werden. Schmutzige Luftkanäle gelten als Keimherde für Bakterien, Milben und andere Erreger. Auch schlechte Gerüche in Wohn- und Arbeitsräumen können auf verschmutzte Lüftungsrohre zurückzuführen sein.

Schliesslich kann von verdreckten Lüftungen sogar eine Brandgefahr ausgehen

Unter heissen Bedingungen kann der ausgetrocknete Schmutz zu Mott- und Schwelbränden führen.

Es gibt also gute Gründe, dem Zustand Ihrer Lüftungsrohre Beachtung zu schenken! Lassen Sie Ihre Rohre mit der Kamera inspizieren, und fragen Sie uns, welche Möglichkeiten für eine Reinigung bestehen.



## Komfortlüftungen und Minergiebauten

In den letzten Jahren hat die Zahl der verbauten Komfortlüftungen stark zugenommen. Über 10 % aller Neubauten werden mittlerweile mit Komfortlüftung erstellt. So werden Heizkosten gespart durch weniger Wärmeverluste (Minergie-Bauweise). Aber nicht nur das: Viele Eigenheimbesitzer schätzen besonders die verbesserte Raumluftqualität die die kontrollierte Lüftung ermöglicht.



Eben diese gute Raumluftqualität kann allerdings langfristig nur durch entsprechende Reinigung und Unterhalt der Lüftungsanlage gesichert werden! Eine blosse Reinigung der Luftfilter ist dabei meist nicht ausreichend. Schmutz- und Staubablagerungen können sich trotzdem in der Lüftung festsetzen und Verunreinigen die Raumluft.

Darum gehört auch die regelmässige Reinigung der Lüftungsrohre in den Unterhaltsplan jedes Minergie- und Komfortlüftungs-Baus. Fragen Sie uns an.